3. melléklet

**Kérelem önkormányzati lakás szociális alapon történő bérbevételére**

1. Kérelmező neve: ………………………………………………………………………………………

2. Szem.ig.száma: ………………………………………………………………………………………

3. Anyja neve: ………………………………………………………………………………………

4. Születési helye, ideje: ………………………………………………………………………………………

5. Családi állapota: ………………………………………………………………………………………

6. Állandó bejelentett lakcíme: ………………………………………………………………………………………

7. Tartózkodási helye, ha ez nem azonos az előzővel: ………………………………………………………………………………………

8. Munkahely neve, címe: ………………………………………………………………………………………

9. Foglalkozása, beosztása: ………………………………………………………………………………………

10. Jelen munkáltatónál a munkaviszony kezdete: ………………………………………………………………………………………

11. Utolsó 3 havi nettó átlagjövedelme: ………………………………………………………………………………………

12. A lakásba vele együtt költöző személyek (név, születési név, születési idő, születési hely, lakcím, rokonsági fok megjelölése):

12.1.………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

12.2.………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...

12.3.………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

12.4.………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...

12.5.………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

13. A szociális alapú lakásigénylés indoka:…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Jövedelmi adatok**

A kérelmező és a vele együtt költözők utolsó 3 havi átlag nettó jövedelme forintban:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A jövedelem**  **típusa** | **Kérelmező** | **Házastárs/**  **élettárs** | **Közeli hozzátartozók** | | | | | |
| 1. Munkaviszonyból  és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem  ebből: közfoglalkoztatásból származó |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. Táppénz-, gyermekgondozási támogatások |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres ellátás |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szerv által folyósított ellátások |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6. Egyéb jövedelem (pl. ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem stb.) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7. Összes jövedelem |  |  |  |  |  |  |  |  |

Egy főre jutó utolsó 3 havi nettó átlagjövedelem: …………………………………. Ft

***A kérelemhez mellékelni kell a jövedelemnyilatkozat 1–6. pontjában feltüntetett jövedelmek valódiságának igazolására szolgáló iratokat.***

**Vagyonnyilatkozat**

1. ***A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának vagyona***

2.1. *Ingatlanok*

2.1.1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

2.1.1.1. címe: .................... város/község ............................................ út/utca .................... hsz.

2.1.1.2. alapterülete: ........... m2,

2.1.1.3. tulajdoni hányad: ...........................,

2.1.1.4. a szerzés ideje: ................ év

2.1.1.5. Becsült forgalmi érték:\* .......................................... Ft

2.1.1.6. Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzandó)

2.1.2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

2.1.2.1. címe: ........................... város/község ............................................ út/utca .................... hsz.

2.1.2.2. alapterülete: ........... m2,

2.1.2.3. tulajdoni hányad: ....................,

2.1.2.4. a szerzés ideje: ................ év

2.1.2.5. Becsült forgalmi érték:\* .............................................. Ft

2.1.3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):

2.1.3.1. megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): ............................

2.1.3.2. címe: ............................................... város/község ....................................................... út/utca .................... hsz.

2.1.3.3. alapterülete: ........... m2

2.1.3.4. tulajdoni hányad: .................

2.1.3.5. a szerzés ideje: ................ év

2.1.3.6. Becsült forgalmi érték:\* .............................................. Ft

2.1.4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat):

2.1.4.1. megnevezése: ..........................

2.1.4.2. címe: ................................................... város/község ............................................. út/utca .................... hsz.

2.1.4.3. alapterülete: ........... m2,

2.1.4.4. tulajdoni hányad: ....................,

2.1.4.5. a szerzés ideje: ................ év

2.1.4.6. Becsült forgalmi érték (Becsült forgalmi értékként az ingatlannak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.): .............................................. Ft

2.2. *Egyéb vagyontárgyak - Gépjármű:*

2.2.1. személygépkocsi:

2.2.1.1. típus: .................................................................

2.2.1.2. rendszám: .........................................................

2.2.1.3. a szerzés ideje: .................................................

2.2.1.4. Becsült forgalmi érték (Ft-ban)\*\*: .........................................................

2.2.2. tehergépjármű, autóbusz:

2.2.2.1. típus: ..............................................................

2.2.2.2. rendszám: ......................................................

2.2.2.3. a szerzés ideje: ..............................................

2.2.2.4. Becsült forgalmi érték (Ft-ban, Becsült forgalmi értékként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni): .........................................................

Hozzájárulok ahhoz, hogy Balatonberény Község Önkormányzata a lakásigénylés jogosultságát alátámasztó szociális helyzetre vonatkozó személyes adataimat - az igénylés elbírálásáig, vagy a lakásbérleti szerződés megszűnéséig – kezelje.

Kijelentem, hogy az általam közölt tények és adatok megfelelnek a valóságnak. Tudomásul veszem, hogy köteles vagyok a fenti adatokban beállott változásról 15 napon belül a bérbeadót értesíteni.

Kelt:…..………………………………

……………………………………………..

igénylő aláírása

**Kitöltési útmutató:**

**Közeli hozzátartozó:**

*a)* a házastárs, az élettárs,

*b)* a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek és a Ptk. szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által e jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével a nevelt gyermek (a továbbiakban: nevelt gyermek)

*c)* korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszédfogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, mostoha-, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),

*d)* a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, a szülő házastársa vagy élettársa, valamint a *b)* vagy *c)* pontban meghatározott feltételeknek megfelelő testvér.

***Jövedelem:***– az az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

a) személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjatv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a Szjatv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és

b) azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

***Nem minősül jövedelemnek:***

1. a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,

2. a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)–(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,

3. az anyasági támogatás,

4. a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a szép korúak jubileumi juttatása,

5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékossági támogatás,

6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,

7. az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,

8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,

9. az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás,

10. a szociális szövetkezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szövetkezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévők szövetkezetének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,

11. az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,

12. az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor,

13. az Szjatv. 7. § (1) bekezdés b)–z) pontja szerinti bevétel.

**Kérjük, hogy az adatlapot olvashatóan, lehetőleg nyomtatott betűkkel szíveskedjenek kitölteni. Amennyiben bármilyen kérdésük merül fel az adatlap kitöltésével kapcsolatban, Balatonberény Község Önkormányzatának munkatársa szívesen áll rendelkezésükre.**